



PROCEDURA APERTA, AI SENSI ART.60 DEL D.LGS N.50/2016 E S.M.I. TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI "SAN MARTINO" DI CASTELMASSA (RO) PER IL PERIODO DI UN ANNO.

CIG 971411012B

ID SINTEL 166687062

VERBALE N. 2

DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA QUALITA'

(ai sensi degli artt. 77 e 78 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi)

Il giorno 17 del mese di maggio 2023 alle ore 9,00, si è riunita la Commissione Giudicatrice incaricata di effettuare la valutazione della qualità delle offerte pervenute a seguito della pubblicazione degli atti di gara con il disciplinare Prot. n. 28558/2023 per l'assegnazione del servizio in oggetto, indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 135/2023.

La Commissione, nominata con Deliberazione del Direttore Generale n. 135/2023, risulta così composta:

1	Presidente	Dr. Giorgio Bettarello	Dirigente Medico – Direttore UOC Disabilità e non autosufficienza del Distretto 2 di Adria
2	Componente	Dr. Massimiliano Tamassia	Dirigente Medico – UOC Cure Primarie del Distretto 1 di Rovigo
3	Componente	Ing. Matteo Avesani	Ingegnere Dirigente UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

I sopra indicati Commissari, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e smi, confermano l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione, ai sensi dell'art. 51 del Codice di Procedura Civile, degli artt. 42 e 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, dell'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e smi, dell'art. 6 comma 2 del DPR 62/13 e dell'art. 1, punto 1.3 del Codice di comportamento dei dipendenti.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione, richiamato il verbale in data 15/05/2023, relaziona ai componenti in merito all'oggetto della riunione.

Come previsto dal verbale n.1 del 15/05/2023 e come richiesto al RUP con nota di pari data, con comunicazione, tramite Piattaforma SINTEL si è provveduto a richiedere all'Impresa concorrente KCS Caregiver.

1. conferma che l'attività di manutenzione ordinaria e programmata viene garantita aderendo a tutto quanto richiesto dall'Art.2 del Capitolato di gara "Oneri del Concessionario";
2. conferma che l'attività oggetto di subappalto, in caso di assegnazione della concessione, sarà relativa solamente all'attività di ristorazione, come dichiarato nell'istanza di partecipazione e nel DGUE, ed in tal caso si chiede di precisare l'inciso dell'offerta tecnica riferito all'esecuzione, da parte di impresa esterna, del servizio di lavanolo.

assegnando alla stessa Impresa il termine di riscontro delle ore 13.00 del giorno martedì 16 maggio p.v., tramite portale.

Nei termini e con le modalità richieste e come comunicato e trasmesso dal RUP con nota di data odierna l'Impresa KCS Caregiver con nota prot. SINTEL n. 169336357 del 16 maggio 2023 ha fornito compiutamente ed esaurientemente i chiarimenti interpretativi richiesti precisando:

Con riferimento al punto 1) che l'attività di manutenzione ordinaria e programmata, così come specificato al punto 2 del Capitolato che recita "al mantenimento dei locali, delle attrezzature, degli arredi e degli impianti in perfetto stato d'uso con spesa a proprio carico quale manutenzione ordinaria" viene certamente garantita, indicando altresì che "a tal proposito è stata inserita in organico una figura di *manutentore*, come da specifica del progetto tecnico"

L'Impresa specifica inoltre che, con riferimento alla manutenzione degli impianti (ascensori, ecc), la stessa ha già in essere – a far data anteriore all'indizione della gara – un contratto continuativo di cooperazione con ditte specializzate esterne per l'esecuzione di dette attività E che tale circostanza, ai sensi del comma 3 lettera c-bis) dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 non si configura quale attività affidata in subappalto e precisando infine che "il relativo contratto verrà regolarmente depositato prima ovvero contestualmente alla sottoscrizione del contratto, laddove risultati aggiudicatari della gara".

Con riferimento al punto 2) e al servizio di lavaggio stiratura della biancheria piana e quella degli Ospiti, l'Impresa precisa che esso "verrà eseguito attraverso una ditta specializzata esterna con cui KCS Garegiver ha già in essere – a far data anteriore all'indizione della gara – un contratto continuativo di cooperazione per l'esecuzione di detto servizio" L'impresa precisa che anche tale circostanza, ai sensi del comma 3 lettera c-bis) dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 non si configura quale attività affidata in subappalto. Il relativo contratto verrà regolarmente depositato prima ovvero contestualmente alla sottoscrizione del contratto, laddove risultati aggiudicatari della gara.

La Commissione Giudicatrice ritenuto concluso positivamente il contraddittorio procedimentale con l'Impresa concorrente che ha chiarito in modo pienamente esauritivo e conforme a quanto previsto dagli atti di gara quanto richiesto, procederà a continuare con le successive fasi di valutazione tecnica.

Richiamati quindi il verbale della precedente seduta, verificata la regolarità e completezza della documentazione tecnica presentata, la Commissione Giudicatrice, ritenuto di aver acquisito tutti gli elementi necessari, in relazione alla documentazione agli atti, procede ad attribuire il punteggio qualità all'offerta dell'Impresa concorrente KCS Garegiver facendo riferimento a quanto stabilito nel disciplinare di gara e come dettagliatamente riportato nella Tabella di valutazione qualitativa, allegato n.1 al presente verbale.

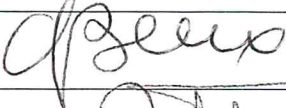
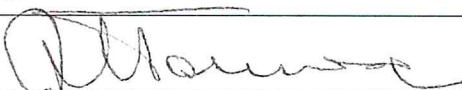
Il punteggio totale di qualità ottenuto dall' Impresa concorrente risulta quindi essere il seguente:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO QUALITA'	PUNTEGGIO QUALITA' RIPARAMETRATO
KCS CAREGIVER	48,00	Essendo presente una sola offerta non si procede alla riparametrazione, come previsto dagli atti di gara

Alle ore 9,30 il Presidente dispone la chiusura dei lavori. Nella prossima riunione della Commissione, si procederà con l'esame dell'offerta economica.

La documentazione tecnica di gara è a disposizione unicamente dei componenti della Commissione Giudicatrice che adotta ogni idonea modalità di protezione, conservazione ed archiviazione dei files trasmessi atta a garantire la segretezza e l'integrità delle offerte tecniche presentate dalle Imprese concorrenti.



Dr. Giorgio Bettarello	
Dr. Massimiliano Tamassia	
Ing. Matteo Avesani	